



Restaurant in TOP-Lage direkt am Kurpark

Lage

In Bad Herrenalb mit seinen rund 7.800 Einwohnern, eingebettet in sieben Tälern, finden Sie alles was den heutigen, modernen Ansprüchen von Gästen und Einwohnern gleichermaßen erfordern: ein aktives Vereinsleben, viele Veranstaltungen rund um Kultur, Kunst, Sport und Unterhaltung mit den jeweils passenden Familien- und Kinderprogrammen, Erholungsmöglichkeiten und einer erstklassigen Lebensqualität sowie zahlreiche Geschäfte. Ein neues Wohngebiet, besonders für junge Familien mit Kindern, lädt ein zum Leben und Wohlfühlen inmitten der Natur. Die Kurpromenade ist die Pulsader von Bad Herrenalb - Apotheken, Restaurants und Geschäfte des täglichen Lebens reihen sich aneinander. Gegenüber befindet sich mit dem Kurpark eine hochattraktive Naherholungsfläche. Die Straßenbahn S1 in Richtung Ettlingen und Karlsruhe ist in wenigen Minuten fußläufig erreichbar.

Details

| | |
|-----------------|--|
| Objekt-ID: | 101680 |
| Lage: | 76332 Bad Herrenalb |
| Objektart: | Restaurant |
| Gastrofläche: | ca. 231,50 m ² |
| Gesamtfläche: | ca. 231,50 m ² |
| Zustand: | Nach_vereinbarung |
| Baujahr: | 1905 |
| Mietercourtage: | Courtage inklusive MwSt.: 3,48 Monatsmieten inkl. gesetzlicher |

Objektbeschreibung

Sind Sie auf der Suche nach einer Gastronomie in einer TOP-Lage von Bad Herrenalb mit schöner Terrasse und Blick auf den Kurpark? Sie wollen Ihren Traum eines rustikalen Restaurants im Stile des Schwarzwaldes erfüllen? Sie suchen eine Fläche, die Sie noch mitgestalten können? Dann haben wir genau das Richtige für Sie! Unser Restaurant in bester Lage von Bad Herrenalb mit schöner Terrasse bietet Platz bis zu 150 Gäste.

Die ca. 232 m² Gesamtfläche verteilen sich auf einen großzügigen Gastraum mit bis zu 100 Plätzen, eine Theke mit anschließendem Lager sowie eine geräumige Küche mit Kühlräumen für Lebensmittel und Getränke. Die Küche ist zum Teil schon eingerichtet. Highlight sind der große Weinkeller sowie die Terrasse mit Blick auf den Kurpark, auf der Sie bis zu 50 Gäste bewirtschaften können. Gerade an warmen Sommertagen ein tolles Erlebnis. Öffentliche Stellplätze befinden sich vor der Immobilie.

Das Restaurant blickt auf eine glorreiche Historie zurück. Seit ca. 100 Jahren ist den Bad Herrenalbern die Schwarzwaldstube ein Begriff. Bereits seit dem Baujahr des Gebäudes, ursprünglich noch als Hotel genutzt, befindet sich hier ein Restaurant, welches über Generationen an einen neuen Koch weitergegeben wurde. Ganz im Stile des Schwarzwaldes können Sie hier künftig Ihre Kunden verköstigen, die schon auf Sie warten.

Ausstattungsbeschreibung

- Gastraum für bis zu 100 Gäste
- Terrasse für bis zu 50 Gäste
- Teilweise eingerichtete Küche
- Weinkeller
- Kamin als Deko-Element
- Theke

Sonstiges

Wir laden Sie herzlich ein, Ihre Ideen und Fragen bei einer persönlichen Begehung mit uns zu besprechen!

Objektbilder



Ansicht Gastraum



Terrasse



Küche



Kühlhaus



Pächterwohnung