

Pressemitteilung 4/2020, 16.09.2020

Hust & Herbold vermarktet provisionsfreie Neubauwohnungen in Durlach-Aue

In der Westmarkstraße in Durlach-Aue entstehen auf einem großzügigen Grundstück attraktive, provisionsfreie Neubauwohnungen. Für die Vermarktung ist das Karlsruher Maklerunternehmen Hust & Herbold Immobilien verantwortlich. 50 Prozent sind bereits reserviert.

Zentrale Lage und gute Infrastruktur

„Das Objekt besticht durch seine zentrale Lage mit einer sehr guten Infrastruktur und vielen Freizeitgestaltungsmöglichkeiten“, erklärt Christian Müller, Geschäftsführer von Hust & Herbold Immobilien und führt aus: „Alle Geschäfte für den täglichen Bedarf sind fußläufig zu erreichen, die traumhafte Durlacher Altstadt ist keine zehn Gehminuten entfernt.“

Ebenso rasch ist man mit dem Auto in ca. 5 Minuten auf der Autobahn oder Südtangente. S-Bahn und Bus sind ebenfalls zügig zu erreichen.

TG-Stellplätze und Videogegensprechanlage

Der Neubau besteht aus dem Vorderhaus mit sieben Wohneinheiten (2-3 Zimmer, ca. 63 bis 179 m²) und dem Hinterhaus mit drei Reihenhäusern (4-5 Zimmer) und großen Gärten, die allerdings bereits reserviert sind. Der Kaufpreis für die Wohnungen beginnt ab 299.000 Euro.

Diese verfügen über Tiefgaragenstellplätze für PKWs und Fahrräder und sind zum Teil seniorengerecht mit Personenaufzug konzipiert. Weitere Highlights sind Videogegensprechanlage, Parkettböden und dreifach verglaste Fenster.

Durchdachte Grundrisslösungen und helle Räume

„Durchdachte Grundrisslösungen ermöglichen die gute Ausnutzung der verfügbaren Wohnflächen mit hellen und freundlichen Räumen“, so Müller und betont: „Genießen Sie auf Ihrem Balkon oder Ihrer Terrasse die Sonne in einem angenehmen Wohnumfeld.“

Je nach Baufortschritt haben Sie die Möglichkeit, Ihre Räumlichkeiten mitzugestalten. Wählen Sie Bodenbeläge, Fliesen und Badausstattungen nach Ihren Vorstellungen. Die Ausstattung wird von Markenherstellern produziert.

Bei Fragen jeglicher Art zu den Neubauimmobilien kontaktieren Sie Hust & Herbold gerne unter Telefon 0721 98749-0!

Über Hust & Herbold Immobilien

Haben Sie Fragen rund um die Immobilie? Seit 1992 beraten die Experten von Hust & Herbold, die Immobilienprofis der Volksbank Karlsruhe, ihre Kunden mit höchster Kompetenz. Mehr als 9.000 Käufer und Verkäufer haben auf diese Weise schon zusammengefunden. Neben der Hauptgeschäftsstelle in Karlsruhe unterhält das 18-köpfige Immobilienmaklerunternehmen auch eine Filiale in Kandel.

Pressekontakt:

Sascha Schuler

Online-Marketing/PR

Karl-Friedrich-Straße 22

76133 Karlsruhe

Tel. 0721 98749-23

Fax 0721 98749-19

s.schuler@hust-herbold.de