

Pressemitteilung 5/2018, 27.07.2018

Volksbank Karlsruhe übernimmt Hust & Herbold Immobilien

Mit der Unterzeichnung des Kaufvertrags am Donnerstag, 26. Juli, hat die Volksbank Karlsruhe eG ihren bisherigen Anteil an der Hust & Herbold GmbH & Co. KG von 35 auf 100 Prozent erhöht. Damit ist die Bank ab sofort Alleingesellschafter des Karlsruher Immobilienspezialisten. Wie der bisherige geschäftsführende Mehrheitsgesellschafter der Hust & Herbold GmbH & Co. KG, Manfred Herbold, mitteilt, sei die Übernahme seiner Anteile durch die Volksbank Karlsruhe die logische Konsequenz einer bislang außerordentlich guten Kooperation bei der Vermarktung und Finanzierung von Immobilien innerhalb der Technologieregion.

Manfred Herbold scheidet aus der Geschäftsführung aus

„Mit der Volksbank Karlsruhe haben wir einen absolut kompetenten und seriösen Partner für die nachhaltige Weiterführung unserer Geschäfte gewinnen können. Dies ist zum einen für unsere Kunden eine gute Nachricht, denn sie haben auch künftig ihre gewohnten Ansprechpartner. Zum anderen ist dies für unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ein beruhigendes Signal, denn Sie behalten natürlich ihre bisherigen Arbeitsverträge bei und können in ihrem gewohnten Umfeld in der Ludwig-Erhard-Allee 1a weiterarbeiten“, so Herbold.

Manfred Herbold selbst möchte künftig kürzertreten und scheidet mit dem Verkauf seiner Anteile aus der Geschäftsführung aus. Aufgrund seiner guten Vernetzung im Markt sowie seiner großen Expertise auf dem Immobiliensektor steht er der künftigen Volksbank-Tochter jedoch bis zum Jahr 2020 in beratender Funktion zur Seite.

Christian Müller wird alleinverantwortlicher Geschäftsführer

Christian Müller, der bereits seit 2011 in der Geschäftsleitung tätig ist, wird die Firma nun alleinverantwortlich als Geschäftsführer führen. Der 38-jährige Immobilienökonom (GdW) steht bereits seit 2007 in den Diensten von Hust & Herbold. Nachdem er dort zunächst als Immobilienberater tätig war, stieg er im Oktober 2011 in die Geschäftsleitung auf.

„Ich freue mich auf die erweiterten Aufgaben. Mit der Bank als nun noch stärkerem Partner sind wir für die Zukunft sehr gut aufgestellt und werden unsere Position als einer der Marktführer in der Technologieregion Karlsruhe weiter festigen und ausbauen“, so Müller und betont: „Herr Herbold hat in den vergangenen 26 Jahren Herausragendes geleistet. Wir wünschen ihm bereits jetzt alles Gute und sind froh, dass er uns noch in beratender Funktion zur Seite steht.“

„Makler-Know-how vereint sich mit Finanzierungsexpertise“

Die Volksbank Karlsruhe verspricht sich von der kompletten Übernahme ihres bisherigen Beteiligungsunternehmens weitere Impulse, insbesondere für ihr Immobiliengeschäft.

„Die Finanzierung von Neu- oder Bestandsimmobilien ist eine wesentliche Stütze unserer guten Ergebnisse in den zurückliegenden Jahren,“ betont Andreas Lorenz, Vorstandsvorsitzender der Volksbank Karlsruhe.

So wurden alleine im Jahr 2017 fast 400 Millionen Euro an Neukrediten vergeben – zum Großteil in der Immobilienfinanzierung. „Als 100-Prozent-Tochter rückt die Hust & Herbold GmbH & Co. KG inhaltlich nun noch näher an unser Haus, Makler-Know-how vereint sich mit Finanzierungsexpertise. Und davon profitieren nicht nur beide Unternehmen, sondern vor allem unsere gemeinsamen Immobilienkunden,“ so Lorenz.

Über Hust & Herbold Immobilien

Seit 1992 beraten die Maklerprofis von Hust & Herbold ihre Kunden in allen Fragen rund um Immobilien und Finanzierung. Mehr als 7.000 Käufer und Verkäufer haben auf diese Weise schon zusammengefunden. Über den reinen Verkauf und die Vermietung hinaus bietet das Unternehmen eine Vielzahl von Diensten an, etwa Informationen über öffentliche Fördergelder, die Vermittlung von Gutachtern oder den Kontakt zu kompetenten Sanierungs- und Umzugsfirmen. Ferner berät Hust & Herbold seine Kunden zu allen Aspekten der Finanzierung in Kooperation mit seinen Partnern Volksbank Karlsruhe und PSD Bank Karlsruhe-Neustadt.

Über die Volksbank Karlsruhe

Die Volksbank Karlsruhe eG wurde 1858 gegründet und ist die älteste Genossenschaftsbank in der Region. Sie zählt rund 46.000 Mitglieder und über 90.000 Kunden. Das Unternehmen beschäftigt 434 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die Bilanzsumme liegt aktuell bei gut 3 Milliarden Euro. Die Volksbank Karlsruhe hat sich bis heute das genossenschaftliche Prinzip der Solidarität, Selbsthilfe und Selbstverantwortung bewahrt.

Als regionales Institut fühlt sich die Volksbank Karlsruhe der Tradition verpflichtet, dem Handwerk und Mittelstand über das klassische Bankgeschäft hinaus Förderer zu sein. Sie übernimmt gleichzeitig soziale Verantwortung in ihrem Geschäftsgebiet und stellt für gemeinnützige Zwecke jährlich rund 400.000 Euro im Rahmen ihres Spenden- und Sponsoringkonzepts zur Verfügung. Ein wichtiger Baustein ist die eigene Spendenplattform im Internet, die es den Bürgerinnen und Bürgern ermöglicht, unter www.gemeinsam-fuer-unsere-stadt.com „Hand in Hand“ mit der Volksbank Karlsruhe gemeinnützige Institutionen zu unterstützen

Pressekontakt:

Sascha Schuler

Online-Marketing/PR

Ludwig-Erhard-Allee 1a

76131 Karlsruhe

Tel. 0721 98749-23

Fax 0721 98749-19

s.schuler@hust-herbold.de