

Pressemitteilung 3/2020, 14.09.2020

Große Nachfrage, steigende Preise

HUST & HERBOLD veröffentlicht Karlsruher Immobilienmarktbericht

Seit 1992 sind die Immobilienprofis von Hust & Herbold bereits auf dem Markt aktiv. Mit der Hauptgeschäftsstelle in Karlsruhe sowie der Filiale in Kandel verfügt das Maklerunternehmen in Karlsruhe und Region sowie in der Südpfalz über eine ausgezeichnete Marktkennntnis.

Auswertung der ersten sechs Monate 2020

Den Markt in der Fächerstadt hat man dabei jederzeit genau im Blick. Dieser entwickelt sich durchgehend prächtig, hat auch durch Corona nichts an seiner Dynamik eingebüßt. Die Preise bleiben beständig, denn noch immer trifft ein geringes Angebot auf eine sehr hohe Nachfrage. Fazit: Immobilien sind in Karlsruhe weiterhin stark nachgefragt.

„Um dies zu veranschaulichen haben wir den Karlsruher Immobilienmarkt analysiert und in einem Marktbericht zusammengefasst“, erläutert Christian Müller, Geschäftsführer von Hust & Herbold. Dazu wurden alle Objekte, die vom 01.01.2020 bis 30.06.2020 in den Kategorien Eigentumswohnungen, Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften, Reihenhäuser und Mehrfamilienhäuser zum Kauf angeboten wurden, ausgewertet.

„Damit bietet Hust & Herbold einen exklusiven Karlsruher Marktbericht, der das erste Halbjahr 2020 abbildet“, so Müller und führt aus: „Üblicherweise erscheinen solche Berichte erst nach Jahresende. Dass nur die ersten sechs Monate ausgewertet werden, ist eine Besonderheit, durch die sich unserer von anderen Reports abhebt.“

Dieser Marktbericht steht unter marktbericht.hust-herbold.de als PDF zum Download zur Verfügung.

Eigene Immobilie kostenlos bewerten lassen

In dem Zusammenhang dürfte es für Immobilieneigentümer auch interessant sein, zu erfahren, wie viel eigentlich die eigene Immobilie wert ist. Dazu bietet Hust & Herbold eine kostenlose und simple Möglichkeit: Auf bewertung.hust-herbold.de finden Interessierte eine kurze Fragestrecke zur Wertermittlung. Schon wenige Angaben zur Immobilie reichen aus. Anschließend erhält der Kunde von Hust & Herbold eine Kurzanalyse.

„Auf dieser Basis kann der Interessent entscheiden, ob er einen persönlichen Vorort-Termin in der Immobilie mit einem unserer Experten vereinbaren möchte, um so den Marktpreis zu individualisieren oder ob er seine Immobilie sogar verkaufen möchten“, erklärt Müller.

Sollte die Entscheidung für den Verkauf der eigenen Immobilie gefallen sein, ist ein realistischer Preis das Wichtigste. Denn mit dem richtigen Preis verkauft man in der Regel schneller und spart folglich Zeit und damit bares Geld.

Die Marktwertermittlung von Hust & Herbold basiert auf aktuellen Marktanalysen und anerkannten Bewertungsmethoden. Sie hilft dem Verkäufer dabei, den Preis für seine Immobilie marktgerecht zu bestimmen.

Bei Fragen jeglicher Art unterstützt Sie das Hust-&-Herbold-Team der Immobilienbewertung unter Telefon 0721 98749-0.

Über Hust & Herbold Immobilien

Haben Sie Fragen rund um die Immobilie? Seit 1992 beraten die Experten von Hust & Herbold, die Immobilienprofis der Volksbank Karlsruhe, ihre Kunden mit höchster Kompetenz. Mehr als 9.000 Käufer und Verkäufer haben auf diese Weise schon zusammengefunden. Neben der Hauptgeschäftsstelle in Karlsruhe unterhält das 18-köpfige Immobilienmaklerunternehmen auch eine Filiale in Kandel.

Pressekontakt:

Sascha Schuler

Online-Marketing/PR

Karl-Friedrich-Straße 22

76133 Karlsruhe

Tel. 0721 98749-23

Fax 0721 98749-19

s.schuler@hust-herbold.de