

Pressemitteilung 3, 13.05.2015

Stadtnah und dennoch im Grünen

NEUBAU: W87 entsteht in Berghausen / Mehrfamilienhaus mit zehn provisionsfreien Wohneinheiten ab sofort im Vertrieb

In Kürze beginnt in der Wöschbacher Straße in Pfinztal-Berghausen der Bau eines modernen Mehrfamilienhauses. Dieses wird insgesamt zehn provisionsfreie Wohneinheiten (zwei bis vier Zimmer), jeweils mit Balkon oder Terrasse, enthalten.

Für die Umsetzung des Neubauprojekts W87 ist das Karlsruher Immobilienmaklerunternehmen Hust & Herbold Immobilien und Finanzierung in Zusammenarbeit mit dem Pfinztaler Bauträger GrantBau GmbH und dem Büro M.J.F. Ibele Architekten | Stadtplaner verantwortlich. Der Vertrieb startet ab sofort.

Der Bau des KfW-Effizienzhaus 70 erfolgt nach EnEV-2014-Kriterien. Für den fahrbaren Untersatz wird es zehn Garagenplätze im Erdgeschoss und fünf Außenstellplätze geben. Darüber hinaus werden alle Wohnungen mit einer Fußbodenheizung ausgestattet.

Stadtnah und dennoch im Grünen

W87 zeichnet sich durch seine attraktive Lage aus – stadtnah und dennoch im Grünen. Denn nur zirka zehn Kilometer sind es vom beschaulichen Berghausen mit seinen schönen Rad- und Wanderwegen bis in die Karlsruher Innenstadt.

Überdies verfügt der mit rund 8.000 Einwohnern größte Ortsteil der Gemeinde Pfinztal über eine zentrale Anbindung an die A5 und die B10. In Richtung Karlsruhe verkehren zudem im Zehn-Minuten-Takt die Stadtbahnlinie S5 und die Kraichgaubahn.

Des Weiteren glänzt der Standort Berghausen durch eine große Vielfalt an Vereinen sowie dem Bildungszentrum, mehreren Kindergärten und zahlreichen weiteren öffentlichen Einrichtungen.

Über Hust & Herbold

Seit 1992 beraten die Maklerprofis von Hust & Herbold ihre Kunden in allen Fragen rund um Immobilien und Finanzierung. Mehr als 6.000 Käufer und Verkäufer haben auf diese Weise schon zusammengefunden. Über den reinen Verkauf und die Vermietung hinaus bietet das Unternehmen eine Vielzahl von Diensten an, etwa Informationen über öffentliche Fördergelder, die Vermittlung von Gutachtern oder den Kontakt zu kompetenten Umzugsfirmen.

Pressekontakt:

Sascha Schuler

Online-Marketing/PR

Ludwig-Erhard-Allee 1a

76131 Karlsruhe

Tel. 0721 98749-23

Fax 0721 98749-19

s.schuler@hust-herbold.de